



CERTIFICADO DE REGISTRO CATASTRAL

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 18º FRACCIÓN VI DE LA LEY DE LA FUNCIÓN REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO, 8 FRACCIONES XI Y XVIII, DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE LA FUNCIÓN REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO, Y 11 FRACCIONES I, II, VI, XXVII Y XXXIV DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO EL SUSCRITO DIRECTOR DE CATASTRO, LIC. SERGIO ARTURO CALVILLO CORRAL

CERTIFICA

QUE HABIENDO EFECTUADO UNA REVISIÓN DE LOS PADRONES CATASTRALES EXISTENTES EN ESTA OFICINA A MI CARGO, SE ENCONTRO REGISTRO DE LA SIGUIENTE PROPIEDAD:

CLAVE CATASTRAL 16-101-053-01-01-53-003-0006-000-000

CUENTA PREDIAL 01-0101-1-310129

PROPIETARIO/POSEEDOR JIMENEZ GAONA LEODEGARIO

UBICACION DEL PREDIO

VIALIDAD
 CALLE SIN NOMBRE

Nº. EXTERIOR Nº. ADICIONAL Nº. INTERIOR
 623

ASENTAMIENTO
 EXHACIENDA EX HACIENDA LA HUERTA

CÓDIGO POSTAL LOTE MANZANA ZONA/ETAPA
 0

NOMBRE DEL CONDOMINIO

EDIFICIO DEPARTAMENTO

TIPO DE PREDIO
 URBANO

REGIMEN
 PROPIEDAD PRIVADA

LOCALIDAD
 MORELIA

MUNICIPIO
 MORELIA

SUPERFICIES TOTALES Y VALOR

SUP. NOTARIAL
 27,201.00 M2

SUP. CATASTRAL
 27,201.00 M2

SUP. CONSTRUCCIÓN
 754.67 M2

VALOR CATASTRAL
 \$11,786,634.00

EXPIDO EL PRESENTE CERTIFICADO EN LA CIUDAD DE MORELIA, MICHOACÁN.
 A SOLICITUD DE NOTARIA 182 NOTARIA 182

TRÁMITE 2023-12287-1202- LINEA DE CAPTURA : 31043931768440910267- FOLIO DEL RECIBO: 040002929885

CERTIFICADO NO. 12674

FECHA 16/02/2023

LIC. SERGIO ARTURO CALVILLO CORRAL

DIRECTOR DE CATASTRO

F I E L :

jdleFZipFBt2XuVJBqtYE9S68O7tv0fyL RW9rrZqQHhCWMNZIOqg73H1NabHv9hM3Wf9-MAd8PM875Uat-J6V11
 3BsahSu2luEG3rfohtxoDUsYF6FFOd8JPK7i4s2FRdlca6ZsrDiVekNjnK98Z-P0g4yJvTu2xl8dk6eshSe5M3jmo
 2oXATeBnTczvw3gKR4-ia9p28MfPUL8Kp2VHM2cCyIAhjAbOD9T4CtzAYz6taKHbgV0W2A6NwkvEkY97SbvDQFSq9
 yLOajdAa5032kFUU5phiAA8ptRVyssi-ILRN6HCbOwgH5xLg7APWOFBM0KMh2elHSUFubdbg,,



Dirección de Catastro
 Instituto Registral y Catastral
 Secretaría de Finanzas y Administración
 Gobierno del Estado de Michoacán



CADENA DE AUTENTICIDAD 25b5486bd21dde778a78155b466952a4af4630373e551adef4a75efcd2a154d8
 SELLO DIGITAL 49bb7bc5b20579966ec60e4719b397a9169f59546938b6a885de03a96d9c237d

EL PRESENTE CERTIFICADO ES SOLO PARA FINES ADMINISTRATIVOS PARA CUALQUIER OTRO DEBE SER VALIDADO POR LA OFICINA CORRESPONDIENTE
 EL PRESENTE CERTIFICADO CONTIENE UN REFLEJO DE LA INFORMACIÓN DEL PADRON CATASTRAL EN RESGUARDO EN ESTA OFICINA DE CONTENER ALGUN ERROR
 DEBE SER REVALIDADO EN EL NINGUN MES DE SU EMISION DE LO CONTRARIO DICHA CORRECCION Y REPOSICION TENDRA EL COSTO CORRESPONDIENTE
 IMPRESO: ANGELYS ALVARADO LOPEZ
 ACTUALIZO: SEBASTIAN LOZANO SANTOYO