

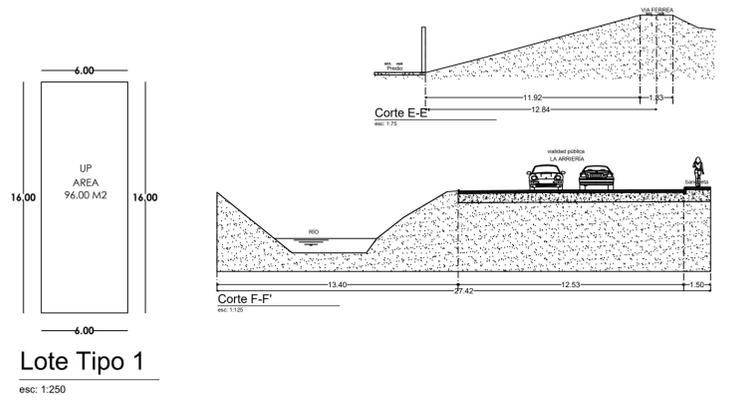
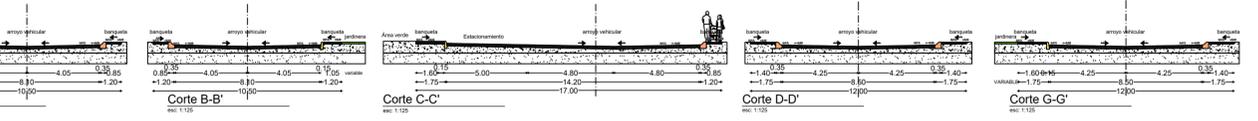


USO DE SUELO			
SIMBOLOGÍA	CONCEPTO	SUPERFICIE	%
	SUPERFICIE TOTAL DE POLIGONO	27,196.23	100.00%
	AREA HABITACIONAL	14,213.54	52.26%
	ACCESO CONDOMINIAL	1,396.62	5.14%
	VIALIDAD PÚBLICA	6,240.05	22.94%
	CASETA	23.45	0.09%
	AREA VERDE CONDOMINIAL	337.74	1.24%
	AREA DE DONACION	1,382.70	5.08%
	AREA VERDE MUNICIPAL	1,401.79	5.15%
	RESERVA DE PROPIETARIO	2,200.34	8.09%

RESUMEN DE LOTES Y AREAS POR MANZANA								
MANZANA	UNIDADES PRIVATIVAS	VIVIENDAS UNIFAMILIARES	M2	AREA VERDE MUNICIPAL	AREA DE DONACION	CASETA	RESERVA DEL PROPIETARIO	M2
MZ01		38	3656.81	1		1		248.09
MZ02		46	4,796.73	1	1		1	3647.02
MZ03	40	20	5760.00	1				113.84
MZ04				1				999.33
TOTAL CASAS		144						
TOTAL CAJONES		11						
ESTACIONAMIENTO								

CUADRO DE CONSTRUCCION DE LA POLIGONAL						
Est	P.V.	Vert	Dist	Rumbo	X	Y
1	2	1	121.66	S 02°41'04" W	265626.38	2177080.83
2	3	2	3.61	S 71°23'42" E	265620.68	2176959.30
3	4	3	27.80	S 68°58'04" E	265624.10	2176958.15
4	5	4	56.36	S 70°13'08" E	265650.05	2176948.18
5	6	5	80.41	S 69°59'07" E	265703.08	2176929.10
6	7	6	23.81	S 70°26'38" E	265778.64	2176901.58
7	8	7	13.58	S 69°26'53" E	265801.08	2176893.61
8	9	8	33.52	N 22°26'43" E	265813.80	2176888.84
9	10	9	90.18	N 22°14'40" E	265826.59	21768919.82
10	1	10	246.84	N 71°41'35" W	265860.73	2177003.29
AREA:				27,196.23 M2		

SEMBRADO DE VIVIENDA	
PROTOTIPO A	48
PROTOTIPO B	48
PROTOTIPO C	48
TOTAL	144



PROYECTO:
CONJUNTO HABITACIONAL TIPO INTERÉS SOCIAL BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO.

CLAVE:
SV-1

PROPIETARIO:
Fideicomiso F/10070, BANCO MONEX SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MULTIPLE, MONEX GRUPO FINANCIERO.

PLANO:
SEMBRADO DE VIVIENDAS

UBICACION:
CALLE LA ARRIERIA #801, LA ARRIERIA (GRANJAS DE LA HUERTA, EX HACIENDA LA HUERTA), MORELIA, MICH.

ACOTACIONES:
MTS

FECHA:
MAYO 2023

DIBUJO:
CONSTRUCTORA HYG DEL BAJIO SAPI DE CV

ESC.:
1:400

SUPERFICIE TOTAL:
27,196.23 m2

EL AUTOR DE ESTE DOCUMENTO SE RESERVA TODOS LOS DERECHOS. SE PROHIBE SU REPRODUCCIÓN.